



T.C.
TİCARET BAKANLIĞI
İç Ticaret Genel Müdürlüğü



TÜRKİYE
YÜZYILI



Konu : EİDS'ye Aykırı
Sosyal Medya Paylaşımları

Taşınmaz ve taşıt ilanlarında; sahte ilanların, ilan kirliliğinin, spekülâtif fiyat artışlarının ve tüketici mağduriyetlerinin önüne geçilmesi amaçları doğrultusunda internet ortamındaki ilan platformlarına getirilen kimlik ve yetki doğrulama yükümlülükleri kapsamında, taşınmaz ve taşıt ilanı vermek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin kimlik ve yetki doğrulamaları, ilan platformlarının entegrasyonu ile Bakanlığımız bünyesinde kurulan Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) üzerinden zorunlu olarak yapılmaktadır.

Söz konusu düzenleme Instagram, Facebook ve WhatsApp da dahil olmak üzere elektronik ortamda verilen tüm ilanları kapsamakta olup bu platformlarda yer alan tüm taşınmaz ve taşıt ilanları Bakanlığımızca takip edilmekte ve EİDS ile getirilen düzenlemelere aykırı şekilde yayımlanan ilanlar hakkında gerekli idari yaptırımlar uygulanmaktadır.

Bu çerçevede Instagram, Facebook ve WhatsApp'ta EİDS'ye aykırı şekilde yayımlanan taşınmaz ve taşıt ilanları için söz konusu platformları işleten META Platforms İstanbul Bilişim Hizmetleri Limited Şirketine idari para cezası uygulanmıştır.

Emlak ve motorlu kara taşıtı ticareti ile iştigal eden işletmelerin, ***bu platformlarda yalnızca EİDS doğrulaması yapılmış ilanların linkini paylaşmaları, bunun haricinde ilan mahiyetinde herhangi bir paylaşım yapmamaları*** gerekmekte olup aksi halde, ilan paylaşımı yapan işletmeler hakkında da her bir aykırılık için ***286.206 TL'ye kadar idari para cezası uygulanacaktır.***

Bu çerçevede, herhangi bir mağduriyet yaşanmaması adına, yukarıda yer verilen hususların tüm ticaret/ticaret ve sanayi odalarına ve ilgili esnaf odaları ve birliklerine ivedilikle iletilerek taşınmaz ve motorlu kara taşıtı ticaretiyle iştigal eden oda üyelerinin bilgilendirilmesinin sağlanması hususunda bilgilerini ve gereğini rica ederim.